



1. Clave Catastral

Código Nacional	Código Local						Código Anterior
220350	02	01	016	002	000	000	220350020101600200000
	Zona	Sector	Manzana	Lote	Unidad	Bloque	Piso

2. Ubicación

Calle	Número
CALLE VATICANO y CALLE FRANCIA	
Barrio/Sitio	
BARRIO LOS LAURELES / AREA COMUNAL- PLANTA-TANQUE DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE	

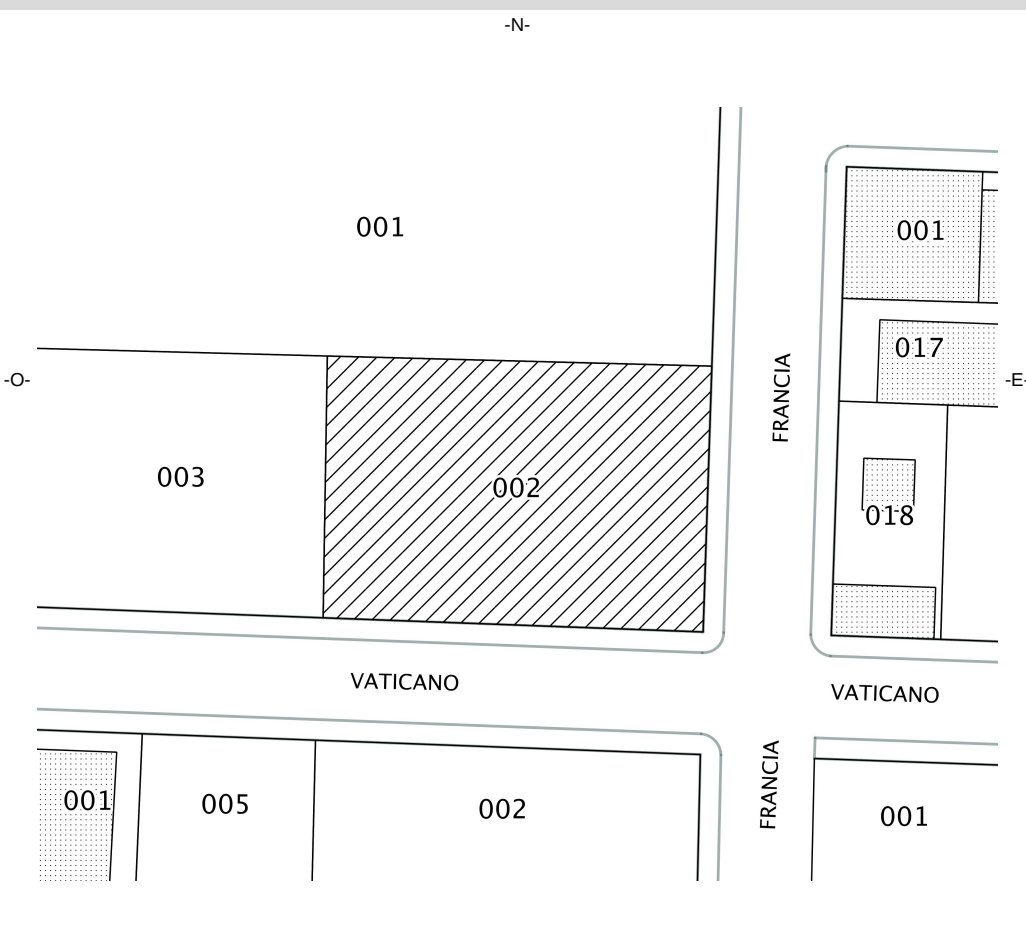
3. Propietario

Apellidos	Nombres	Cédula/RUC:	CIU
GADMC	LA JOYA DE LOS SACHAS	1560001590001	5751
Dirección domicilio			
BARRIO CENTRAL-AV. FUNDADORES Y JAIME ROLDOS-CANTON JOYA DE LOS SACHAS-ORELLANA			
Ciudad de residencia	Correo Electrónico	Teléfono	
-	gobierno.municipal@gadjoyasachas.gob.ec	063700700	

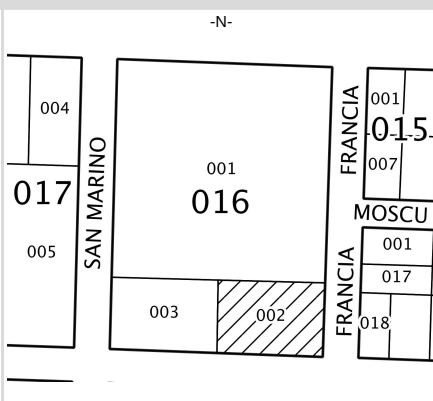
4. Propietario anterior

Apellidos y Nombres
BALCAZAR CAMPOVERDE SERGIO UBALDO

5. Delimitación y Dimensionamiento del predio



6. Emplazamiento del



Coordenadas planas de Referencia	
E:	292.733,970 ml
N:	9.964.975,980 ml

7. Superficies del predio

Área Terreno	600,00 m2
Frente Principal	20,00 ml
Área Construcción	0,00 m2
Avalúo Terreno	\$ 21.568,08
Avalúo Const.	\$ 0,00
Avalúo Comun Terre	-
Avalúo Comun Const.	-
Avalúo Total	\$ 21.568,08



8. Colindantes

Norte	Este
EN 30m CON LOTE #01	EN 20m CON CALLE FRANCIA
Sur	Oeste
EN 30m CON CALLE VATICANO	EN 20m CON LOTE #03

9. Información de Tenencia

Tenencia	Traslación de dominio		Tiene escrituras
PUBLICO	OTROS		SI
Fecha escritura	Notaría	Fecha Registro	Número Registro
2004/02/17	1RA.	2004/02/17	04
Lugar de inscripción			
LA JOYA DE LOS SACHAS			

10. Descripción del terreno

LOCALIZACION
Esquinero
TOPOGRAFIA
A nivel
CARACTERISTICAS DEL SUELO
Seco
FORMA
Regular
OCUPACION
Edificado

11. Infraestructura y Servicios

USO
Vehicular
MATERIAL
Lastre
ENERGÍA ELÉCTRICA
Alumbrado
ENERGÍA ELÉCTRICA
Red Definitiva
ENERGÍA ELÉCTRICA
Conexión Domiciliaria
ENERGÍA ELÉCTRICA
Medidor
ABASTECIMIENTO DE AGUA
Red Pública
ABASTECIMIENTO DE AGUA
Conexión Domiciliaria (a)
ABASTECIMIENTO DE AGUA
Medidor (a)
ALCANTARILLADO
Red Combinada
OTROS
Aceras



OTROS

Bordillos

OTROS

Recolección de Basura

12. Características de la edificación

12.1 Información de Bloques

Bloque	Número de	Área	Estado	Año	Año reparación	Avalúo
--------	-----------	------	--------	-----	----------------	--------

12.2 Detalle de Bloques

Bloque	Grupo	Característica	Material de construcción	Estado
--------	-------	----------------	--------------------------	--------

14. Información adicional

Observaciones

POR EJMV 26-05-2026 / SITUACION ACTUAL DEL OCUPANTE: PROPIETARIO ARTICULO 479 COOTAD, LOTIZACION LOS LAURELES, RESOLUCION DE CONCEJO MUNICIPAL EL 07-12--1996, NOTARIA LA JOYA DE LOS SACHAS EL 17-02-2004, REGISTRO DE LA PROPIEDAD #04, EL 17-02-2004.

CODIGO PATRIMONIAL: 1.4.1.03.01.001.009 / NOMBRE DE LA CUENTA TERRENOS. //USO DE SUELO CISTERNA -AGUA (EQUIPAMIENTO) MREYNA

Creado por

Fecha de creación

Modificado por

Fecha de modificación

Generado por

j-moreira

Fecha de impresión

27/05/26 13:05

15. Informacion avaluo Terceros

Año	Avaluo Terreno	Avaluo Cosntruccion	Avaluo Total	Observacion
-----	----------------	---------------------	--------------	-------------

16. Informacion Predios Horizontales

Clave Catastral	procentale
-----------------	------------